

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

PID: SR00X001XOQG
Číslo záměru: Z/2024/20134
Zn. ID dokumentace: SR00X002Q0Y2

Vyřizuje: Mgr. Jana Polická
Ing. Petra Hromková
Telefon: 516 497 151
E-mail: jana.policka@khsbrno.cz

Datovou zprávou

RIDA projekt s.r.o.
Podlesí 1833/13
678 01 BLANSKO

ID datové schránky: 829vk6i

V Blansku dne 18. září 2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 23. 8. 2024 o vydání závazného stanoviska k záměru – Stavební úpravy sportovní haly ASK Blansko, Mlýnská 1297/19, parc. č. st. 3234 v k. ú. Blansko, **pro účely vydání povolení záměru** (dále jen „záměr“), jehož stavebníkem je Město Blansko, IČO: 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, kterého na základě doložené plné moci zastupuje společnost RIDA projekt s.r.o., IČO: 19542917, Podlesí 1833/13, 678 01 Blansko, (dále jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JmK se záměrem „**Stavební úpravy sportovní haly ASK Blansko, Mlýnská 1297/19, parc. č. st. 3234 v k. ú. Blansko**“,

souhlasí.

Odůvodnění

Předložená dokumentace byla zpracovaná hlavním inženýrem projektu Ing. Davidem Riznerem, ČKAIT 1007123, RIDA projekt s.r.o., projektová činnost ve výstavbě IČO: 19542917, Bezručova 2273/4a, 678 01 Blansko, v červnu 2024.

Předmětem předložené dokumentace jsou stavební úpravy stávající sportovní haly na pozemku parc. č. st. 3234 v k. ú. Blansko. Řešené území, na kterém stojí stávající stavba, se nachází v centrální části města Blansko. Jedná se o stávající sportovní areál. V rámci stavebních úprav dojde ke změně vnitřní dispozice a části užívání objektu (nedojde ke změně v užívání celého objektu).

Jedná se o stávající dvoupodlažní objekt s vnitřní halou. V objektu se nacházejí šatny s hygienickým zázemím, dále sportovní hala, posilovna, technické zázemí a bytová jednotka. V rámci stavebních úprav budou provedeny nové šatny ke stávající posilovně a nové zázemí pro rozhodčí. Dále bude provedena změna v užívání z bytové jednotky na kanceláře. Nebude prováděna přístavba ani nástavba objektu.

Dle platného Územního plánu Blansko je záměr umístěn v plochách změn OS – tělovýchovná a sportovní činnost.

Dispoziční a provozní řešení:

V 1.NP bude upravena dispozice následujícím způsobem – rozdělena stávající zasedací místnost na místnost pro sklad mobiliáře a místnost pro rozhodčí. Dále bude upravena stávající kancelář. V rámci změny v užívání dojde ke změně užívání stávající bytové jednotky na kanceláře. V rámci 1.PP budou ze stávajícího skladu, prádelny a dílny provedeny šatny pro muže a ženy ke stávající posilovně. Dále bude provedeno zbourání některých příček a provedení otvorových prvků. PD neuvádí, že by se v dotčených objektech nacházely materiály s obsahem azbestu.

Stávající pokoje (m. č. 107 a 105) o ploše 19,4 m² a 12,7 m² a s. v. 2,7 m budou nově sloužit jako kanceláře. Stávající hala o ploše 12,9 m² bude nově využívána jako denní místnost. Kancelář m. č. 112 se zvětší o stávající chodbu na celkovou plochu 16,1 m². Všechny kanceláře i denní místnost jsou přirozeně prosvětleny a větrány stávajícími okny v bočních stěnách. Okna jsou ovladatelná bezpečným způsobem z podlahy. Pracovní místa pro 1-2 zaměstnance dle velikosti kanceláře budou umístěna v prostoru pod okny. Umělé osvětlení LED svítidly je navrženo tak, aby hodnoty minimální udržované osvětlenosti na pracovních místech v kancelářích činily min. 500 - 750 lx. Stěny budou zděné, bílené, nášlapná vrstva podlahy z vinylu. Sanitární zařízení je k dispozici v místnosti č. 104

Vytápění a ohřev TUV: stávající – beze změn.

Větrání: v 1. PP odvětrání šaten je řešeno přirozeně okny. V hygienickém zázemí bude provedeno nucené odvětrání – axiální ventilátor s odtahem přes obvodovou stěnu. V hygienickém zázemí bude provedeno nucené odvětrání – axiální ventilátor s odtahem přes obvodovou stěnu. Všechny kanceláře i denní místnost budou odvětrány přirozeně okny.

Zdravotně technické instalace:

Zásobování vodou – stávající přípojka – beze změn.

Splašková kanalizace – stávající přípojka – beze změn.

Dopravní řešení daného území zůstane beze změny, nejsou navrhovány žádné nové pojezdové zpevněné plochy. Doprava v klidu – beze změn. Nedojde k navýšení kapacity objektu. Jedná se pouze o zkvalitnění služeb v objektu.

Hluk

PD uvádí, že v okolí se nenachází zdroje nadměrného hluku (výrobní areály apod.). Objekt je navrhován v plochách zástavby rodinných domů, jedná se o hlukově nezátíženou lokalitu. V objektu nejsou navržena žádná zařízení (centrální vzduchotechnika apod.), která by produkovala nadměrné množství hluku a zatěžovala okolní stavby. Provoz řešeného objektu ve stávající zástavbě nebude zdrojem nadměrné hlučnosti nebo úniku emisí do životního prostředí. Případné negativní vlivy (hluk, emise) lze předpokládat pouze v rámci výstavby. Při provádění stavebních prací budou eliminovány negativní dopady stavby na okolí (hluk a event. prašnost) a budou respektovány hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě údajů uvedených v předložené dokumentaci a s přihlédnutím k posouzení dané lokality nebylo KHS JmK požadováno vyhodnocení hlukové situace měřením ani výpočtem ve smyslu § 77 odst. (4) zákona 258/2000 Sb. ve fázi povolování stavebního záměru.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předložené žádosti.

Digitálně podepsal RNDr. Danuše Křížová
dne 18.09.2024 15:10

(podepsáno elektronicky)

RNDr. Danuše Křížová
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Blansko a Vyškov

Rozdělovník

1. Adresát
2. KHS JmK - spis